



Essentiële beleggersinformatie (ebi) – obligatielening van GOase Holding B.V. – 26 juni 2026

Dit aanbod is niet gecontroleerd of goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) of de European Securities and Markets Authority (ESMA). De geschiktheid van uw ervaring en kennis zijn niet noodzakelijkerwijs beoordeeld voordat u toegang kreeg tot deze investering. Door deze belegging te doen, aanvaardt u het volledige risico van deze belegging, inclusief het risico van gedeeltelijk of volledig verlies van het belegde geld.

Risicowaarschuwing

Investeren in dit project brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het geïnvesteerde geld. Uw investering wordt niet gedekt door de depositogarantiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad. Evenmin wordt u gedekt door de beleggerscompensatiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad.

Het is mogelijk dat u geen rendement op uw belegging ontvangt. Dit is geen spaarproduct en wij raden u aan niet meer dan 10% van uw vermogen te beleggen in crowdfundingprojecten. Het is mogelijk dat u de beleggingsinstrumenten niet kunt verkopen wanneer u dat wenst. Als u ze kunt verkopen, kunt u niettemin verliezen lijden.

Samenvatting van het crowdfundingaanbod

Precontractuele bedenktijd voor niet-ervaren belegger

Niet-ervaren beleggers genieten een bedenktijd waarin zij te allen tijde kunnen terugkomen op hun aanbod om te investeren of blijf van belangstelling in het crowdfundingaanbod. De bedenktijd gaat in op het moment dat de belegger een aanbod doet om te investeren of zijn of haar blijf van belangstelling kenbaar maakt en verstrijkt na afloop van vier kalenderdagen. In die periode kunt u uw inschrijving via de website zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van de ondervinden nog intrekken.

Projectcode/legal entity Identifier	ISIN 856919469
Projecteigenaar en Projectnaam	GOase Holding B.V. – uitgifte van converteerbare obligaties
Type aanbieding en instrument type	Uitgifte van converteerbare obligaties aan particuliere beleggers in Nederland
Doelbedrag van deze Emissie	€ 2.500.000
Deadline	Het kopen van converteerbare obligaties kan tot en met 30 september 2026, 17:00 uur

Deel A: Gegevens over de projecteigenaren en het crowdfundingproject

(a)	De projecteigenaar en het crowdfundingproject Identiteit: GOase Holding B.V., in Nederland opgericht, met KvK-nummer 88052613 Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (B.V.) Contactgegevens: https: www.goase.nl , Torenallee 20, 5617 BC Eindhoven, e-mail jesper@goase.nl of winie@goase.nl , telefoon (+31) 6 18 88 79 96 Zeggenschapsstructuur/aandeelhouders: Diee Holding, Apples of Orange BV, Cortra Holding BV, Huddles Venture Studio's BV, Sylvano Venlo BV, Aphrodite Venlo BV Roy, Meuwissen Beheer BV, Vertige Investments BV																																															
	Bestuur: GOase Holding B.V. werkt met een one-tier board en telt twee statutaire bestuurders. 1. <i>Jesper Jacobs</i> Allround ondernemer met een achtergrond in vastgoedontwikkeling en techniek. Ervaring in vastgoedontwikkeling, projectrealisatie en ondernemerschap. Jesper heeft veel binnenstedelijke bouwprojecten geïnitieerd en geleid. 2. <i>Winie van Oorschot</i> Ervaren ondernemer en leider met een passie voor innovatie en duurzame impact. Heeft meerdere malen een onderneming vanaf start naar een relevante marktpositie gebracht en is oprichter van een tweetal marketingbureaus. Is daarnaast gestart met Huddles Venture Studio's, een netwerk dat synergie creëert tussen impactstartups en ondernemende investeerders.																																															
(b)	Wie verantwoordelijk is voor de informatie in deze ebi De projecteigenaar, GOase Holding B.V. met statutaire zetel te Neer, verklaart dat er, voor zover bij haar bekend, niets is weggelaten en dat er geen wezenlijk misleidende of onjuiste informatie wordt gegeven. De projecteigenaar is verantwoordelijk voor he t opstellen van dit blad met essentiële beleggersinformatie.																																															
(c)	De kernactiviteiten van GOase Holding B.V. GOase ontwikkelt, realiseert en exploiteert een netwerk van binnenstedelijke snellaadpleinen voor elektrische voertuigen. Met deze laadpleinen speelt GOase in op de groeiende behoefte aan betrouwbare, snelle en toekomstbestendige laadinfrastructuur in stedelijke gebieden. De focus ligt op high traffic locaties, zoals winkelcentra met minimaal één supermarkt, waarbij laadtijd wordt gecombineerd met shoptijd.																																															
(d)	Link naar de meest actuele financiële overzichten van GOase Holding B.V. https://Investeren.goase.nl																																															
(e)	Financiële kerncijfers en ratio's van GOase Holding B.V.																																															
	<table><tr><th>€ (afgerond)</th><th>2024</th><th>2025</th><th></th></tr><tr><td>Omzet</td><td>€ 130.000</td><td>€ 180.000</td><td></td></tr><tr><td>Totale activa</td><td>€ 355.385</td><td>€ 1.388.412</td><td></td></tr><tr><td>Nettowinst</td><td>€ - 27.631</td><td>€ -104.462</td><td></td></tr><tr><td>Netto schuld incl. conv. Leningen</td><td>€ 367.215</td><td>€ 806.549</td><td></td></tr><tr><td>Netto schuld excl. conv. Leningen</td><td>€ 367.215</td><td>€ 806.549</td><td></td></tr><tr><td>Netto schuld excl. conv. Leningen & aandeelhoudersleningen</td><td>€ 59.702</td><td>€ 23.263</td><td></td></tr><tr><td>Verhouding schulden / eigen vermogen</td><td>104%</td><td>100%</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>EBITDA</td><td>€ -28.302</td><td>€ -111.754</td><td></td></tr><tr><td>Rendement op eigen Vermogen</td><td>-8%</td><td>-13%</td><td></td></tr></table>	€ (afgerond)	2024	2025		Omzet	€ 130.000	€ 180.000		Totale activa	€ 355.385	€ 1.388.412		Nettowinst	€ - 27.631	€ -104.462		Netto schuld incl. conv. Leningen	€ 367.215	€ 806.549		Netto schuld excl. conv. Leningen	€ 367.215	€ 806.549		Netto schuld excl. conv. Leningen & aandeelhoudersleningen	€ 59.702	€ 23.263		Verhouding schulden / eigen vermogen	104%	100%						EBITDA	€ -28.302	€ -111.754		Rendement op eigen Vermogen	-8%	-13%				
€ (afgerond)	2024	2025																																														
Omzet	€ 130.000	€ 180.000																																														
Totale activa	€ 355.385	€ 1.388.412																																														
Nettowinst	€ - 27.631	€ -104.462																																														
Netto schuld incl. conv. Leningen	€ 367.215	€ 806.549																																														
Netto schuld excl. conv. Leningen	€ 367.215	€ 806.549																																														
Netto schuld excl. conv. Leningen & aandeelhoudersleningen	€ 59.702	€ 23.263																																														
Verhouding schulden / eigen vermogen	104%	100%																																														
EBITDA	€ -28.302	€ -111.754																																														
Rendement op eigen Vermogen	-8%	-13%																																														
	De cijfers hierboven zijn van GOase Holding B.V. waarbij de deelneming GOase Suncharging B.V. is gewaardeerd op kostprijs. Deze deelneming heeft zelf vanwege de gemaakt aanvangskosten een negatief eigen vermogen, maar het ligt in de lijn der verwachting dat deze door acquisitie en ontwikkeling van nieuwe laadpleinen en een positieve exploitatie hiervan winstgevend zal worden.																																															

(f)	Omschrijving van het crowdfundingproject, inclusief het doel en de voornaamste kenmerken ervan. Middels een converteerbare obligatie willen wij maximaal € 2.500.000 en minimaal € 250.000 lenen van beleggers. De opbrengst van de obligatie-uitgifte(s) zetten wij in voor investeringen in laadpleinen, groei van de organisatie, marketing & sales en werkkapitaal.
-----	---

Deel B: Voornaamste kenmerken van het crowdfundingproces en de voorwaarden om vermogen te lenen

(a)	Het minimaal te lenen bedrag binnen één crowdfundingaanbod: € 250.000.
(b)	Uiterste datum waarop het te lenen bedrag binnen moet zijn: 30 september 2026
(c)	Wat de gevolgen zijn als het te lenen bedrag op de uiterste datum niet is opgehaald Het is mogelijk dat wij het aanbod van de converteerbare obligaties beëindigen, bijvoorbeeld wanneer er te weinig inschrijvingen binnenkomen. Stoppen wij het aanbod? Dan plaatsen wij hierover een bericht op de website. Heeft u al ingeschreven? Dan ontvangt u daarnaast een e-mail. Had u al betaald? Dan storten wij uw geld binnen 5 dagen na die e-mail terug op dezelfde bankrekening waarmee u heeft betaald. Rente wordt in dat geval niet uitgekeerd.
(d)	Het maximale bedrag van dit aanbod: € 2.500.000
(e)	Hoeveel eigen middelen aan het crowdfundingproject zijn toegezegd De aandeelhouders en de managementleden van GOase Holding B.V. hebben niet op de converteerbare obligaties ingeschreven en hebben dat ook niet toegezegd.
(f)	Wijzigingen in de opbouw van het kapitaal of de leningen Van GOase Holding B.V. als gevolg van het crowdfundingaanbod Vindt conversie van de converteerbare obligaties plaats? Dan worden zij omgezet in certificaten van aandelen.

Deel C: Voornaamste risicocategorieën

Beschrijving van de belangrijkste risico's

Hierna zijn de risico's die wij op dit moment als materieel beschouwen om te besluiten over deze aanbieding van converteerbare obligaties beknopt beschreven. In het informatie memorandum vindt u een meer gedetailleerde beschrijving.

Risico's die horen bij onze activiteiten

- Wij groeien niet of minder hard
- Onze prognose komt niet uit, qua omzet en/of qua kosten
- Onze pleinen functioneren (technisch) niet naar behoren
- Onze concurrenten doen het beter

Risico's die horen bij onze financiële situatie

- Wij maken nog geen winst en zijn afhankelijk van financiering
- Wij gebruiken onze cashflow niet alleen om de rente te betalen en de lening af te lossen
- Wij gaan failliet
- De regelgeving kan ongunstig veranderen

Risico's die horen bij ons bestuur en specifieke medewerkers

- De afhankelijkheid van onze bestuurders
- Wij zijn niet in staat voldoende goed personeel aan te trekken

Risico's die horen bij de obligaties

- De converteerbare obligaties zijn achtergesteld ten opzichte van eventuele toekomstige leningen
- De converteerbare obligaties kunnen vervroegd worden terugbetaald
- De prijs kan dalen
- Niemand wil uw obligaties kopen
- De rente kan niet worden betaald en/of de lening niet worden terugbetaald

Risico's die horen bij de certificaten (na conversie)

- De prijs van certificaten kan dalen
- U krijgt mogelijk geen winstuitkering (dividend)
- U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering
- Uw belang kan verwateren

Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

- U kunt uw obligaties niet overmaken naar een andere rekening
- De samenwerking met NPEX kan stoppen
- Het platform van NPEX kan stoppen

Deel D: Gegevens over het aanbod van effecten en de voor crowdfunding toegelaten instrumenten

(a)	Totaalbedrag en soort van de converteerbare obligaties Aangeboden wordt 1 klasse converteerbare obligaties. Per obligatie bedraagt de nominale waarde € 100. In totaal worden 25.000 converteerbare obligaties aangeboden, met een looptijd van 5 jaar. In rangorde gaan deze converteerbare obligaties vóór op de aandelen in GOase Holding B.V. Op dit moment heeft GOase Holding B.V. geen bankschuld, maar wel andere soorten schuld, waaronder een CLA. Trekt GOase Holding B.V. of groepsmaatschappij(en) in de toekomst andere financieringen aan, waaronder bancaire financiering dan kunnen die in rangorde vóór deze converteerbare obligaties gaan. Lenen wij in de toekomst van aandeelhouders dan zijn die leningen achtergesteld ten opzichte van deze converteerbare obligatielening.
(b)	Inschrijfprijs: u koopt de converteerbare obligaties voor € 100 per stuk. Het minimum is 25 converteerbare obligaties.
(c)	Overinschrijvingen: worden niet geaccepteerd.
(d)	De voorwaarden voor inschrijven en betalen Om converteerbare obligaties te kopen, zijn er 2 stappen die u moet zetten: 1. U schrijft in via de website van GOase. Uw inschrijving moet uiterlijk op de inschrijfdatum binnen zijn; daarna sluit de inschrijfperiode voor deze converteerbare obligaties. Wij mogen deze datum aanpassen. Zo kunnen wij een vroegere datum hanteren, bijvoorbeeld als er genoeg inschrijvingen zijn om alle converteerbare obligaties te verkopen. Ook een latere datum is mogelijk, namelijk wanneer er op de inschrijfdatum nog te weinig inschrijvingen zijn. In dat geval kunnen wij besluiten alvast een deel van de converteerbare obligaties uit te geven waarvoor al is ingeschreven. Passen wij de inschrijfdatum aan? Dan melden wij dat op de website. 2. U betaalt het bedrag waarvoor u converteerbare obligaties wilt kopen door het volledige bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken naar de bankrekening van GOase Holding NL95 RABO 0141 6998 25. Uw betaling moet uiterlijk op de inschrijfdatum binnen zijn. Hoe sneller u betaalt, des te groter de kans dat u converteerbare obligaties toegewezen krijgt.
(e)	Het bewaren en leveren van converteerbare obligaties aan beleggers Levering van de converteerbare obligaties vindt plaats op 30 september 2026, of op een afwijkende datum als wij daartoe besluiten. De converteerbare obligaties worden administratief gehouden binnen de NPEX structuur. In de administratie van NPEX is vastgelegd hoeveel converteerbare obligaties elke belegger bezit.
(f)	Gegevens over garanties of zekerheden bij de investering Voor de betalingsverplichtingen die voortvloeien uit de converteerbare obligaties is GOase Holding B.V. hoofdelijk aansprakelijk
(g)	Gegevens over een eventuele plaatsingsgarantie Voor het aanbod van de converteerbare obligaties bestaat geen plaatsingsgarantie.
(h)	Rente en looptijd. Nominale rente: 8% per jaar Startdatum van de rentebetalingen: 31 december 2026, behalve als deze datum wordt gewijzigd. Momenten van rentebetaling: per kwartaal Einddatum van de rentebetalingen, inclusief tussentijdse aflossingen: 30 september 2031. Vanaf oktober 2028 kunnen de obligaties tussentijds (gedeeltelijk) worden afgelost. Verwacht rendement: in het eerste jaar en volgende jaren bedraagt het effectieve rendement 8% op jaarbasis. Na conversie kan effectief rendement anders zijn op basis van het dividendbeleid en eventuele waardeverandering van de certificaten (gekoppeld aan de waarde van de aandelen GOase Holding B.V.).

Deel E: De rechten van beleggers

(a)	De voornaamste rechten die bij de converteerbare obligaties horen Aflossing Aan het einde van de looptijd, op 30 september 2031, hebben obligatiehouders recht op terugbetaling van hun inleg, behalve wanneer zij hebben gekozen voor omzetting in certificaten van aandelen. Na twee jaar heeft GOase Holding het recht de obligatie vervroegd af te lossen. Hiervoor ontvangt u in jaar 3 een extra bedrag van 3% over het vervroegd afgeloste bedrag, in jaar 4 2% over het vervroegd afgeloste bedrag en in jaar 5 1% over het vervroegd afgeloste bedrag. Stemrechten Obligatiehouders hebben geen zeggenschap zoals aandeelhouders die wel hebben.
-----	--

	Inzage in informatie Met regelmaat informeren wij u: (i) Een jaarrekening binnen 7 maanden na het einde van het boekjaar (uiterlijk 31 juli); (ii) Tweemaal per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk 28 februari en 31 augustus); (iii) Een melding wanneer er iets belangrijks bij ons speelt. Vervroegde opeisbaarheid De obligaties zijn niet vervroegd opeisbaar. Conversie Beleggers mogen hun converteerbare obligaties omzetten in certificaten van aandelen GOase Holding B.V. met een korting van 20% (uitgegeven door een nog op te richten stichting administratiekantoor) zodra zich een van de volgende situaties voordoet: • Wanneer GOase Holding B.V. nieuwe aandelen uitgeeft aan de bestaande aandeelhouders of aan een nieuwe aandeelhouder. Met deze uitzondering: dit geldt pas als de nieuwe aandelen na 30 september 2028 worden uitgegeven; • Wanneer alle bestaande aandeelhouders samen besluiten al hun aandelen aan te bieden aan een of meer (samen optredende) kopers. In dat geval mag GOase Holding B.V. u in plaats daarvan een uitkering in contanten geven, waarbij de geldende korting van 20% wordt meegerekend; • Wanneer GOase Holding B.V. u aanbiedt om uw conversieoptie te gebruiken, of wanneer wij de obligatielening vervroegd willen aflossen; • Bij het aflopen van de looptijd van deze obligatielening. Meer over de conversie leest u in het informatiememorandum.
(b)	Beperkingen die voor de converteerbare obligaties gelden en beperkingen bij de overdracht ervan. Overdracht van de converteerbare obligaties is uitsluitend mogelijk onderhands aan een belegger die ook een NPEX beleggingsrekening heeft.
(c)	De manieren waarop de belegger uit de belegging kan stappen Heeft u uw inschrijving ingediend? Dan mag u die via de website van GOase nog intrekken, zonder opgave van reden en zonder dat u daar nadeel van ondervindt, gedurende de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving heeft verstuurd.

Deel F. Kosten, informatievoorziening en rechtsmiddelen

Kosten, heffingen en overige vergoedingen		in € (of een andere geldende valuta)	Als percentage van het totale investerings-Bedrag	Voorbeelden (niet-uitputtend)
Eenmalig	Inschrijfkosten	€0	0%	De kosten die de belegger maakt bij het doen van de investering. Deze kosten hangen samen met de inschrijving van de belegger.
	Uitstapkosten	€0	0%	
Doorlopend		€0	0%	De kosten die de belegger draagt tijdens de periode waarin hij de belegging aanhoudt.
Incidenteel	Prestatievergoedingen / carried interest	€0	0%	Vergoedingen die de belegger aan de projecteigenaar(s) betaalt wanneer aan bepaalde succes-criteria is voldaan
	Overige incidentele vergoedingen	€0	0%	Vindersloon, herfinancieringskosten en Transactiekosten
(b)	Waar en hoe u gratis extra informatie over het crowdfundingproject en GOase Holding B.V. kunt krijgen in deze essentiële beleggersinformatie en op investeren.goase.nl			
(c)	Hoe en bij wie de belegger een klacht kan indienen over de belegging of over het handelen van GOase Holding B.V. Stuur ons gerust een e-mail: jesper@goase.nl of winie@goase.nl Een brief sturen kan ook, naar: GOase Holding B.V., Torenallee 20, 5617 BC Eindhoven			

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.

